

Số: 88 /TB-THADS

Buôn Ma Thuột, ngày 16 tháng 4 năm 2025



**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản thi hành án**

Căn cứ khoản 2 Điều 20, khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Luật đấu giá tài sản;  
Căn cứ Bản án số 20/2024/KDTM-ST ngày 09/9/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 823/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2024 và số 529/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;  
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 36/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;  
Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản lập ngày 21/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;  
Căn cứ Kết quả thẩm định giá tài sản đã kê biên thể hiện tại Chứng thư thẩm định giá số 205/2025/THBM/032 ngày 17/02/2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;  
Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản đã kê biên để thi hành án dân sự số 3261/TB-CCTHA ngày 19/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.  
Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 1) số 43/QĐ-CCTHADS ngày 11/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;  
Căn cứ Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/13/2025/HĐSDBS-ĐL ngày 14/4/2025 (đính kèm Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 13/2025/HĐDV-ĐL ngày 10/3/2025) được ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk và Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Đắk Lắk;  
Thông báo đấu giá tài sản số 01-13/2025/TBĐG-ĐL ngày 15/4/2025 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản, như sau:

a) **Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

b) **Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:**

1. Xe ô tô chở khách mang biển số 47B-024.52, nhãn hiệu: HYUNDAI; số loại: SOLATI; màu sơn: Bạc; số máy: J621682D4CB; số khung: RLUUA37RPJB001149 (37RPJB001149); số chỗ ngồi: 12; dung tích xi lanh: 2497 cm<sup>3</sup>; năm sản xuất: 2018; niên hạn sử dụng: 31/12/2038. Đăng ký lần đầu ngày: 21/01/2019. Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 043281 do Trường phòng Cảnh sát giao thông – Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 28/01/2019.

2. Xe ô tô chở khách mang biển số 47B-024.60, nhãn hiệu: HYUNDAI; số loại: SOLATI; màu sơn: Đen; số máy: J574218D4CB; số khung: RLUUA37RPJB000738 (37RPJB000738); số chỗ ngồi: 12; dung tích xi lanh: 2497 cm<sup>3</sup>; năm sản xuất: 2018; niên hạn sử dụng: 31/12/2038. Đăng ký lần đầu ngày: 10/12/2018. Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 041805 do Trường phòng Cảnh sát giao thông – Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 21/12/2018.

*(Thông tin tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 21/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).*

**c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

- Thời gian xem tài sản: Trong giờ hành chính, từ 07 giờ 15 phút, ngày 22/4/2025 đến trước 17 giờ 00 phút ngày 25/4/2025.

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản đấu giá.

**d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá:**

- Thời gian bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, từ 07 giờ 15 phút, ngày 16/4/2025 đến trước 17 giờ 00 phút ngày 05/5/2025.

- Địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản liên hệ trực tiếp Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk hoặc truy cập vào trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ Website: [taichinhqnamqtc.vn](http://taichinhqnamqtc.vn)) và làm theo hướng dẫn để tham khảo hồ sơ, tải hồ sơ đăng ký.

**đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 997.320.600 đồng (Chín trăm chín chín mươi bảy triệu, ba trăm hai mươi nghìn, sáu trăm đồng).

**Lưu ý:** Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện thủ tục chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản và có nghĩa vụ nộp các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan (nếu có) theo quy định của pháp luật, các khoản chi phí phát sinh khác, kể cả chi phí vận chuyển, di dời tài sản.

**e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng/bộ.

- Tiền đặt trước: 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 16/4/2025 đến 23 giờ 59 phút ngày 05/5/2025.

**g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, bắt đầu từ 07 giờ 15 phút ngày 16/4/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 05/5/2025.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: tại Trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk hoặc truy cập vào trang thông tin

điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ Website: [taichinhqnamqtc.vn](http://taichinhqnamqtc.vn)) và làm theo hướng dẫn để tham khảo hồ sơ, tải hồ sơ đăng ký.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, cụ thể hồ sơ tham gia đấu giá, bước giá và các thông tin cần thiết khác có liên quan: Đề nghị tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản liên hệ trực tiếp với Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk để được hướng dẫn.

**h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

- Thời gian tổ chức đấu giá: Vào lúc 16 giờ 00 phút đến 16 giờ 20 phút ngày 08/5/2025.

- Địa điểm tổ chức: Trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến [taichinhqnamqtc.vn](http://taichinhqnamqtc.vn).

**i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

Đấu giá trực tuyến, theo phương thức trả giá lên.

Bước giá tối thiểu: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng).

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

**\* Về quyền chuộc lại tài sản:**

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản, mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột thông báo cho các bên đương sự được biết và có mặt tham dự chứng kiến việc bán đấu giá tài sản, gồm:

**+ Người được thi hành án:**

Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – chi nhánh Đắk Lắk.

Địa chỉ: Số 06 Trần Hưng Đạo, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

**+ Người phải thi hành án:**

**Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Dịch vụ Đại Nam Đắk Lắk.**

Địa chỉ: Số 139A Ama Khê, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Minh Thương, chức vụ: Giám đốc,  
Địa chỉ: Số 56 Bà Triệu, phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk

(Lưu ý: Thông báo này thay cho Giấy mời tham gia đấu giá).

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- VKSND TP Buôn Ma Thuột;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (để đăng tải);
- UBND phường Tự An (để niêm yết);
- UBND phường Tân Lập (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Thành Văn**

